

TARIEVEN

Als je jouw woning niet volgens de checklist oplevert, zijn dit per onderdeel de kosten.



Kosten huurder

Verwijderen van spullen en afval

• Huisvuil en/of meubels verwijderen	Per woning	€ 800
• Vloeren en eventueel ondervloeren verwijderen	Per m ²	€ 16
• Lijmresten verwijderen	Per m ²	€ 21
• Afwerkvloer egaliseren	Per m ²	€ 25
• Tapijt en/of lijmresten van de trap verwijderen	Per stuk	€ 320
• Zonnescherm verwijderen en schade herstellen		
- Zonder hoogwerker	Per stuk	€ 267
- Met hoogwerker	Per stuk	€ 640
• Afvalcontainers legen en schoonmaken	Per stuk	€ 96
• Container voor bouw- en slooafval (6 kuub)	Per container	€ 416

Schoonmaak

• Badkamer	Per stuk	€ 107
• Keuken	Per stuk	€ 107
• Toilet	Per stuk	€ 53
• Ventilatioerooster ramen (ook binnenin)	Per stuk	€ 32
• Radiatoren (ook binnenin)	Per stuk	€ 53
• Ruiten (zoals raamfolie of stickers verwijderen)	Per raam	€ 64
• Verwijderen van nicotineaanslag van kozijnen, deuren, radiatoren etc.	Per stuk	€ 64

Keuken

• Keukenblad vervangen		
- 170-180 cm	Per stuk	€ 694
- 200-220 cm	Per stuk	€ 854
- Hoek	Per stuk	€ 1174
• Keukenblok compleet vervangen	Per stuk	€ 3201

Badkamer en toilet

• WC-bril vervangen	Per stuk	€ 69
• WC-pot vervangen, inclusief WC-bril	Per stuk	€ 225
• Wastafel vervangen inclusief kraan	Per stuk	€ 315
• Reservoirbak van toilet vervangen	Per stuk	€ 176
• Herstellen tegelwerk	Per tegel	€ 11

Kosten huurder

Wanden en plafonds

• Gipsplaten vervangen (inclusief sausen)	Per m ²	€ 91
• Wanden of plafonds sausen	Per m ²	€ 27
• Wanden of plafonds behandelen met antischimmel en sausen	Per m ²	€ 37
• Verwijderen van wandafwerking (bijv. schrootjes)	Per m ²	€ 21
• Behang verwijderen	Per m ²	€ 11
• Stucwerk herstellen	Per m ²	€ 59

Deuren

• Binnendeuren vervangen, inclusief hang- en sluitwerk	Per stuk	€ 300
• Buitendeur vervangen, inclusief schilderwerk, hang- en sluitwerk en glas		
- Houten deur	Per stuk	€ 800
- Kunststof deur	Per stuk	€ 1120
• Kattenluiken verwijderen en herstellen	Per stuk	€ 267
• Sleutels bijbestellen		
- Mechanische sleutel	Per stuk	€ 37
- Gecertificeerde mechanische sleutel	Per stuk	€ 64
- Elektronische sleutel (blue chip)	Per stuk	€ 155
- Brievenbussleutel	Per stuk	€ 16

Verwarming, elektra en ventilatie

• Beschadigde of geschilderde wandcontactdoos vervangen	Per stuk	€ 37
• Losse snoeren en bedrading verwijderen	Per ruimte	€ 32
• Radiatoren vervangen		
- Klein (<100 cm breed)	Per stuk	€ 219
- Groot (>100 cm breed)	Per stuk	€ 331
• Geschilderd muurrooster en/of ventiel vervangen	Per stuk	€ 16
• Geschilderd ventilatierooster in raam vervangen	Per cm	€ 1,60

Tuin

• Herstellen van bestrating	Per m ²	€ 75
• Verwijderen overtollig groen, snoeiwerk, grasmaaien etc.	Per uur	€ 75
• Verwijderen en afvoeren spoorbielzen (chemisch afval!)	Per biels	€ 27

Prijspeil: 2026

Bedragen worden jaarlijks geïndexeerd.