



NR. 03 | April '26

Nieuwsbrief De Reiger

Beste bewoners,

Wie langs de bouwlocatie loopt, ziet het meteen: De Reiger groeit hard. Er gebeurt veel. Het gebouw krijgt steeds meer vorm en we naderen zelfs al het hoogste punt. We krijgen regelmatig vragen en horen veel leuke, positieve reacties. Fijn om te merken hoe groot de interesse is.

In deze nieuwsbrief praten we je graag weer bij over de stand van zaken en wat je de komende tijd kunt verwachten.

Terug- en vooruitblik

Het gebouw krijgt steeds meer zijn uiteindelijke uitstraling. De afgelopen periode zijn de balkons en galerijen geplaatst. Een deel van de dakvloer is inmiddels gelegd en afgestort. Ook zijn bij het eerste blok al de eerste delen van de kap geplaatst. De dakvloer van het andere blok volgt in de tweede week van april waarna deze ook wordt afgestort.

Het metselwerk op de begane grond van beide blokken is afgerond. Op dit moment werken de metselaars verder aan de eerste verdieping. Stap voor stap gaat de bouw de hoogte in.

De komende weken werken we toe naar een mooie mijlpaal: het hoogste punt. We verwachten dit moment in mei te bereiken. Uiteraard staan we hier samen met onze bouwpartners bij stil.





NR. 03 | April '26

Nieuwsbrief De Reiger

Denk je mee over de tuin van de ontmoetingsruimte?

In De Reiger komt een ontmoetingsruimte voor bewoners en mensen uit de buurt. Als de woningen bewoond zijn, gaan we samen met de huurders en omwonenden verder nadenken over hoe we deze ruimte gaan gebruiken. Nu willen we al beginnen met de tuin bij de ontmoetingsruimte en aan het andere uiteinde van de nieuwbouw. Omdat we nog niet weten wie hier straks gaan wonen, doen we dit samen met de buurt.

Daarvoor organiseren we een 'Natuuratelier', samen met Natuur voor Elkaar (provincie Overijssel). Tijdens deze creatieve bijeenkomst vertelt een ecooloog hoe we de natuur op de juiste manier plek kunnen geven. We zijn benieuwd naar jouw ideeën. Wat maakt deze tuin prettig, groen en uitnodigend?

De ideeën van deze middag gebruiken we om de plannen voor de tuin verder uit te werken.

- **Wanneer: donderdagmiddag 28 mei van 13.00 tot 16.00 uur**
- **Waar: De Weijnenborg, Spoorstraat 16**

Wil je meedenken? Meld je dan aan via info@wonedelden.nl.

Volg de bouw: website of YouTube-kanaal

We leggen de voortgang van de bouw vast met foto's en dronebeelden. De beelden plaatsen we regelmatig op ons Youtube-kanaal @wonen-delden en op onze website. Zo kun je de bouw stap voor stap blijven volgen.

Verhuur appartementen

We krijgen al veel vragen van huurders en andere woningzoekenden over de nieuwbouw. De belangstelling voor De Reiger is groot.

De brochure ligt op ons kantoor en is te bekijken op onze website (via onderstaande QR-code).



NR. 03 | April '26

Nieuwsbrief De Reiger

Om in aanmerking te komen voor een van deze nieuwe appartementen, is het belangrijk dat je ingeschreven staat als woningzoekende bij www.woninghuren.nl

Let op: als je een woning huurt bij Wonen Delden vervalt je inschrijfduur. Je moet je opnieuw inschrijven om inschrijfduur op te bouwen. Dit gaat niet automatisch. Controleer dus of je ingeschreven bent.

Veelgestelde vraag: Wanneer komen de appartementen op woninghuren.nl?

We verwachten de appartementen in mei/juni aan te bieden. Zodra de advertentie online staat, is dat te zien op woninghuren.nl. Op onze website vind je ook andere vragen en antwoorden.

Toewijzing van de appartementen:

- Van de 43 appartementen reserveren we 70% om doorstroming op gang te brengen. Huurders van Wonen Delden die wonen in een woning die niet levensloopbestendig is, krijgen daarop voorrang.
- de overige 30% adverteren we voor alle woningzoekenden, zonder voorrangsregels.

Blijf op de hoogte via onze bewonersapp

In de Google Play Store of App Store kun je de app van het bouwproject volgen. Zoek hiervoor op: **Ter Steege Renovatie App**. Na het downloaden kies je voor: 'Bekijk onze projecten'. Zoek daarna op de naam van het project. Je vindt hier belangrijke informatie zoals updates van de werkzaamheden. Heb je een vraag over de bouw? Dan kun je via de app eenvoudig contact met Ter Steege opnemen. Je kunt de app ook downloaden door de QR-code hieronder te scannen:



We houden je op de hoogte van de voortgang en werkzaamheden in de buurt. Heb je vragen of wil je iets met ons delen? Neem gerust contact met ons op: 074 - 376 64 64 of via info@wonedelden.nl. We zijn telefonisch en aan de balie bereikbaar van maandag t/m donderdag van 8.30 tot 12.30 uur. Of kijk op de speciale projectpagina op onze website.