

formulier

Overnameformulier



Ten aanzien van genoemde verandering(en) gelden de volgende voorwaarden:

1. De nieuwe huurder verklaart de voornoemde zaken te hebben overgenomen. De technische staat van de overgenomen voorziening is de huurder bekend.
2. Het onderhoud van de voorziening komt volledig voor rekening van de huurder.
3. Eventuele extra punten voor de voorziening tellen niet mee bij de puntenwaardering van de woning.
4. Huurder is aansprakelijk voor eventuele schade als gevolg van de voorziening en vrijwaart verhuurder wanneer derden hem voor die schade aanspreken.
5. Indien de verhuurder de woning aan renovatie/groot onderhoud wil onderwerpen is de huurder verplicht:
 - bovengenoemde zaken tijdelijk te (doen) verwijderen indien dit voor de uitvoering noodzakelijk is, en voor eigen kosten weer aan te brengen;
 - bovengenoemde zaken definitief te (doen) verwijderen indien deze door de verhuurder door een voorziening van dezelfde aard wordt vervangen. De huurder ontvangt in dat geval geen vergoeding voor de weggenomen zaak of zaken.
6. Bij de oplevering van de woning aan het einde van de huurovereenkomst moet huurder de voorziening(en) ongedaan maken, tenzij een opvolgend huurder wil dat ze blijven zitten en hij bereid is de voorwaarden die verhuurder aan hem ten aanzien van die voorziening(en) stelt te aanvaarden.
7. Verhuurder bepaalt aan de hand van het geldende woonruimteverdelings- en verhuurbeleid wie de opvolgende huurder is. Door ondertekening van deze overeenkomst verklaart huurder ermee bekend te zijn dat ook die opvolgende huurder ten aanzien van de handhaving van de in deze overeenkomst genoemde zaken een keuzevrijheid heeft.



Stichting Wonen Delden

Postbus 105
7490 AC Delden

Tel.: 074 - 376 64 64
Fax: 074 - 376 46 17

info@wonendelden.nl
www.wonendelden.nl

